

RELATÓRIO Nº. 002/2024
16 de Julho de 2024

Objeto: Vistoria realizada no Prédio do CREAS e Junta Militar, situada na Av. Luís de Lima, s/nº - Cajati – SP.

Conforme visita técnica realizada na data do dia 16/07/2024.

Na vistoria realizada nas dependências dos prédios citados acima nesta cidade, localizada no centro deste município, identificamos as seguintes situações:

Relatório Fotográfico



Estrutura do forro e da cobertura com cupim.



Padrão de energia sem padronização e proteção.



Cobertura quebrada e parede com trinca.



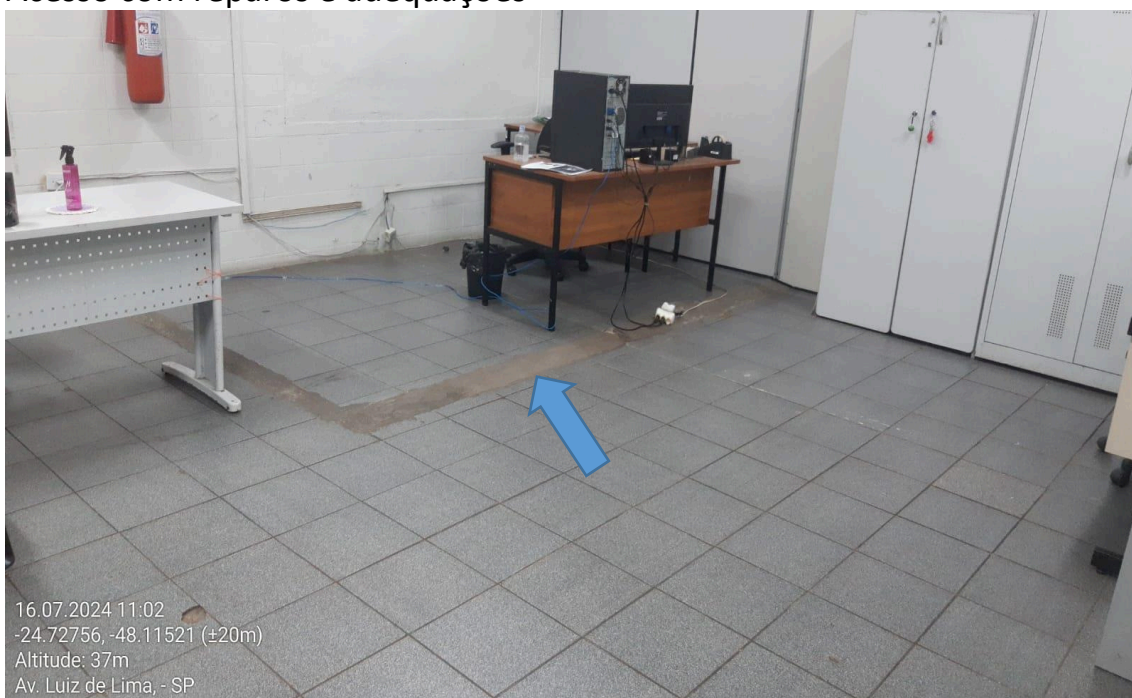
Pavimento superior inutilizado, devido mal funcionamento de hidráulica elétrica e cobertura.



Fachada



Acesso com reparos e adequações



Ambiente de trabalho adaptado e em desnível.



Acesso ao pavimento superior realizado após a construção da edificação.
Escadaria sem segurança ao acessar.



Rodapé e batente descolando.



Reparo no piso.



Vão de porta apenas no batente



Área de serviço sem ventilação com umidade.



Divisão das salas feitas com tapume



Porta adaptada na parte inferior.



Sala com umidade no teto.



Edificação com instalação hidráulica antiga, tubulação de ferro.





Reparo de Instalação hidráulica.



Utilização de cômodo adaptado.



Cozinha com fiação elétrica aparente.



Umidade no sanitário.



Porta sem fechamento e tranca.



Cadeira de recepção com piso em desnível.



Cobertura e calha deteriorado.



Válvula Hidra aparente sem função.



Vaso sanitário e lavatório com peças antigas e com vazamento.





Sala com telhado, forro e elétrica e dados aparente.







Forro com cupim e trincas na parede.



Sujeira do cupim no interior da sala.



Porta deteriorada pela ação do cupim. Rampa de acesso a sala.



Deposito



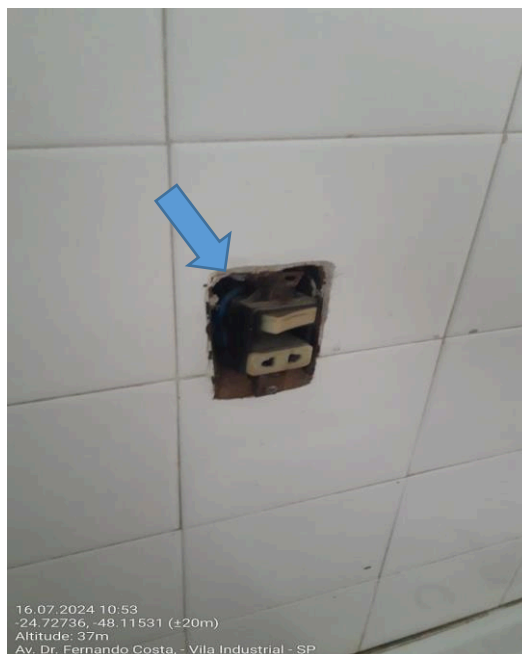
Sala



Fechamento adaptado no forro.



Saída de chuveiro sem função e de ferro.



Elétrica antiga.



Piso destacando.



Cobertura com partes do telhado faltantes.



Corredor de acesso – forro com cupim e destacamento do reboco.





Piso com sedimentação.



Cobertura e madeiramento em más condições.



Telhas sobrepostas e trincas na parede.



Telhas quebradas.

Com isso finalizo o relatório com base na análise visual do prédio existente. O mesmo necessita de uma avaliação mais criteriosa, tendo em vista o tempo ali edificado e que não foi avaliado a fundação e tipos de estruturas ali desenvolvidas.

Sem mais,

Douglas Pelegri de Oliveira
Técnico em Edificações
CFT - 36174972844



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: EC8F-5235-7869-19AB

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



GUSTAVO BRASILIO MUNIZ (CPF 420.XXX.XXX-22) em 01/07/2025 09:37:53 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



DOUGLAS PELEGRI DE OLIVEIRA (CPF 361.XXX.XXX-44) em 01/07/2025 09:49:20 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cajati.1doc.com.br/verificacao/EC8F-5235-7869-19AB>













