



Prefeitura Do Município De Cajati

Departamento de Fiscalização Tributária e Arrecadação

Alteração	2
Cancelamento De Dívidas	4
Cancelamento de Taxas	6

Departamento de Suprimentos

Aviso	8
Extrato	12

Secretaria de Assuntos Jurídicos

Decisão	18
---------------	----

Secretaria Municipal de Obras e Mobilidade Urbana

Notificações	20
--------------------	----

Expediente

Produção editorial: **DIÁRIO OFICIAL**.

Este documento é veiculado exclusivamente na forma eletrônica.

Acervo

Esta e outras edições poderão ser consultadas no seguinte endereço eletrônico:

www.cajati.sp.gov.br/diario-oficial-eletronico

As consultas são gratuitas e não necessitam de cadastros

Entidades

Prefeitura Do Município De Cajati

CNPJ: 64.037.815/0001-28

Telefone: (13) 3854-8700

Celular:

E-mail: administracao@cajati.sp.gov.br

Praça do Paço Municipal, nº 10 - Centro - CEP: 11950-000

Cajati - SP

Site: cajati.sp.gov.br



Prefeitura Do Município De Cajati

Departamento de Fiscalização Tributária e Arrecadação

Alteração



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI

- ESTADO DE SÃO PAULO -

DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO TRIBUTÁRIA E ARRECADAÇÃO



EDITAL

Proc. Administrativo nº 410/2025
Objeto: Alteração de nome

A Prefeitura Municipal de Cajati, inscrita no CNPJ nº 64.037.815/0001-28, estabelecida na Praça do Paço Municipal, nº 10 – Centro, representada pelo Prefeito Municipal **LUIZ HENRIQUE KOGA**, através do Chefe da Divisão de Fiscalização Tributária e Cadastro, torna público a **ALTERAÇÃO DE NOME** do proprietário do imóvel cadastrado sob o nº 48105, uma vez que foi constatada a arrematação da área nos autos do processo de execução fiscal nº 0004412.82.2011.8.26.0294, passando a figurar como responsável pelas obrigações tributárias o arrematante AGUINALDO ANTONIO TEIXEIRA DA COSTA.

Cajati-SP, 28 de maio de 2025.

MARCOS PENA

Chefe da Divisão de Fiscalização Tributária e Cadastro

Praça do Paço Municipal, nº 10 – Centro – CEP 11.950-000 – Cajati, SP
E-mail: chefiatributos@cajati.sp.gov.br – Telefone: (13) 3854-8652 (WhatsApp)

Página 1 de 1

Assinado por 1 pessoa: MARCOS PENA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://cajati.1doc.com.br/verificacao/E351-087F-7030-4368> e informe o código E351-087F-7030-4368





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: E351-087F-7030-4368

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MARCOS PENA (CPF 896.XXX.XXX-87) em 29/05/2025 08:29:19 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cajati.1doc.com.br/verificacao/E351-087F-7030-4368>



Prefeitura Do Município De Cajati

Departamento de Fiscalização Tributária e Arrecadação

Cancelamento De Dívidas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
Estado de São Paulo

**DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO TRIBUTÁRIA E
ARRECAÇÃO**



EDITAL

Protocolo Eletrônico nº 3358/2025

Objeto: Encerramento de empresa

A Prefeitura Municipal de Cajati, inscrita no CNPJ nº 64.037.815/0001-28, estabelecida na Praça do Paço Municipal nº 10, Centro, representada pelo Prefeito Municipal **LUIZ HENRIQUE KOGA**, através do Diretor do Departamento Fiscalização Tributária e Arrecadação, Torna público o **CANCELAMENTO** da dívida ativa de ISS/TAXAS referente aos anos de 2023, 2024 e exercício/2025, devido á inexistência do Fato Gerador, nos termos do art. 9, parágrafo único do CTM, c/c, Súmula 473 STF, pertencente ao **cadastro 20.062**, em nome da empresa **Nelinho Gonçalves de Oliveira ME**.

Cajati (SP), 28 de Maio de 2025.

LUCIANO LISBOA MANSUR

Diretor do Departamento de Fiscalização Tributária
e Arrecadação

End.: Praça do Paço Municipal nº 10 – Estrada de Acesso ao Colina – Centro – Tel. (13) 3854-8674/8712
– chefiatributos@cajati.sp.gov.br

Assinado por 1 pessoa: LUCIANO LISBOA MANSUR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://cajati.1doc.com.br/verificacao/CC3B-4E7C-B8D5-B923> e informe o código CC3B-4E7C-B8D5-B923





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: CC3B-4E7C-B8D5-B923

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



LUCIANO LISBOA MANSUR (CPF 166.XXX.XXX-32) em 28/05/2025 17:28:20 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cajati.1doc.com.br/verificacao/CC3B-4E7C-B8D5-B923>



Prefeitura Do Município De Cajati

Departamento de Fiscalização Tributária e Arrecadação

Cancelamento de Taxas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
Estado de São Paulo

**DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO TRIBUTÁRIA E
ARRECADAÇÃO**



EDITAL

Protocolo Eletrônico nº 3523/2025

Objeto: Lançamento Tributário

A Prefeitura Municipal de Cajati, inscrita no CNPJ nº 64.037.815/0001-28, estabelecida na Praça do Paço Municipal nº 10, Centro, representada pelo Prefeito Municipal **LUIZ HENRIQUE KOGA**, através do Diretor do Departamento Fiscalização Tributária e Arrecadação, Torna público o **CANCELAMENTO** da dívida ativa de ISS/TAXAS referente aos anos de 2024 e exercício/2025, pertencente a empresa **18.540.681 Guilherme Vieira de Souza, cadastrada sob nº 21.810**, com base no parágrafo 1º, artigo 74 do CTM.

Cajati (SP), 29 de Maio de 2025.

LUCIANO LISBOA MANSUR

Diretor do Departamento de Fiscalização Tributária e Arrecadação

End.: Praça do Paço Municipal nº 10 – Estrada de Acesso ao Colina – Centro – Tel. (13) 3854-8674/8712
– chefiatributos@cajati.sp.gov.br

Assinado por 1 pessoa: LUCIANO LISBOA MANSUR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://cajati.1doc.com.br/verificacao/0056-D08F-51FB-FDF8> e informe o código 0056-D08F-51FB-FDF8





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 0056-D08F-51FB-FDF8

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



LUCIANO LISBOA MANSUR (CPF 166.XXX.XXX-32) em 29/05/2025 16:02:43 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cajati.1doc.com.br/verificacao/0056-D08F-51FB-FDF8>



Prefeitura Do Município De Cajati

Departamento de Suprimentos

Aviso



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI

Estado de São Paulo

www.cajati.sp.gov.br - compras@cajati.sp.gov.br

Divisão de Licitações e Contratos

(13) 3854-8700

compras@cajati.sp.gov.br



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI - SP

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 468/ 2025 1 DOC

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 43/ 2025

OBJETO: Aquisição de microcomputadores, notebooks, monitores de vídeo e periféricos para atender as diversas secretarias da Administração Municipal, conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência do edital, por meio de SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS (SRP).

Face a correções no Termo de Referência do edital, ficam alteradas as datas da licitação, sendo:

ABERTURA DAS PROPOSTAS: às 09:00 horas do dia 11 de junho de 2025.

INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: à partir das 10:00 horas do dia 11 de junho de 2025.

LOCAL: bll.org.br, opção Licitações, diretamente em www.bllcompras.org.br ou através delink no site da Prefeitura Municipal de Cajati – SP, em www.cajati.sp.gov.br.

Informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo telefone (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br, através da plataforma 1 DOC ou diretamente.

Cajati/ SP, 29 de maio de 2025.

LUIZ HENRIQUE KOGA

Prefeito Municipal

Assinado por 1 pessoa: LUIZ HENRIQUE KOGA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://cajati.1doc.com.br/verificacao/9900-9675-412D-BB58> e informe o código 9900-9675-412D-BB58



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 9900-9675-412D-BB58

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



LUIZ HENRIQUE KOGA (CPF 087.XXX.XXX-13) em 29/05/2025 10:47:16 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cajati.1doc.com.br/verificacao/9900-9675-412D-BB58>



Prefeitura Do Município De Cajati

Departamento de Suprimentos

Aviso



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI

Estado de São Paulo

www.cajati.sp.gov.br - compras@cajati.sp.gov.br

Divisão de Licitações e Contratos

(13) 3854-8700

compras@cajati.sp.gov.br



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI - SP

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 504/ 2025 1 DOC

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 44/ 2025

OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos continuados e especializados em implantação de gestão documental, com fornecimento da licença de uso de software de gerenciamento eletrônico de documentos (G.E.D.) com licença perpétua, digitalização e indexação dos documentos, organização e triagem do arquivo físico, inventário e limpeza dos documentos, treinamento de servidores usuários da plataforma de GED, bem como, armazenamento escalável e seguro em nuvem para os documentos digitalizados.

ABERTURA DAS PROPOSTAS: às 09:00 horas do dia 17 de junho de 2025.

INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: à partir das 10:00 horas do dia 17 de junho de 2025.

LOCAL: bll.org.br, opção Licitações, diretamente em www.bllcompras.org.br ou através de link no site da Prefeitura Municipal de Cajati – SP, em www.cajati.sp.gov.br.

Informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo telefone (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br, através da plataforma 1 DOC ou diretamente.

Cajati/ SP, 29 de maio de 2025.

LUIZ HENRIQUE KOGA

Prefeito Municipal

Assinado por 1 pessoa: LUIZ HENRIQUE KOGA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://cajati.1doc.com.br/verificacao/826D-2A04-1A2F-4A19> e informe o código 826D-2A04-1A2F-4A19





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 826D-2A04-1A2F-4A19

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



LUIZ HENRIQUE KOGA (CPF 087.XXX.XXX-13) em 29/05/2025 15:05:07 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cajati.1doc.com.br/verificacao/826D-2A04-1A2F-4A19>



Prefeitura Do Município De Cajati

Departamento de Suprimentos

Extrato



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI

Estado de São Paulo

www.cajati.sp.gov.br - comoras@cajati.sp.gov.br

Divisão de Licitações e Contratos

(13) 3854-8700

compras@cajati.sp.gov.br



PORTARIA Nº 1.060/ 25

Cajati/ SP, 28 de maio de 2025.

LUIZ HENRIQUE KOGA, Prefeito do Município de Cajati,
Estado de São Paulo, usando das atribuições legais que lhe são conferidas por Lei,

R E S O L V E

DESIGNAR, para atendimento ao disposto no Artigo 8º da Lei Federal nº 14133/2021, o Pregoeiro e Equipe de Apoio, que farão parte do Pregão, por meio de sistema Eletrônico nº 47/2025, sob o Processo Administrativo Eletrônico nº 522/2025, que trata da Aquisição de mantas e cobertores para atendimento de famílias e indivíduos referenciados na Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social de Cajati e Fundo Social de Solidariedade de Cajati, conforme inciso I do § 1º do art. 18 da Lei nº 14.133, de 2021, sendo:

Pregoeiro: Thierry Tavares de Oliveira

Equipe de Apoio:

- Phillipe Gutierrez Cecília;
- Leandro de Moraes; e
- Willian Makoto Hashiguchi Shiraishi.

Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação no Mural desta Administração Pública, revogando-se as disposições em contrário.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito Municipal

REGISTRADO E PUBLICADO NA SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO DE PESSOAS DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI/SP, aos 28 de maio de 2025.

NIVEA AUGUSTO DE OLIVEIRA
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 3975-E1AA-8E11-0595

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



LUIZ HENRIQUE KOGA (CPF 087.XXX.XXX-13) em 28/05/2025 17:10:31 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



NIVEA AUGUSTO DE OLIVEIRA (CPF 258.XXX.XXX-47) em 28/05/2025 17:27:39 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cajati.1doc.com.br/verificacao/3975-E1AA-8E11-0595>



Prefeitura Do Município De Cajati

Departamento de Suprimentos

Extrato



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI

Estado de São Paulo

www.cajati.sp.gov.br - compras@cajati.sp.gov.br

Divisão de Licitações e Contratos

(13) 3854-8700

compras@cajati.sp.gov.br



PORTARIA Nº 1.061/ 25

Cajati/ SP, 28 de maio de 2025.

LUIZ HENRIQUE KOGA, Prefeito do Município de Cajati, Estado de São Paulo, usando das atribuições legais que lhe são conferidas por Lei,

R E S O L V E

DESIGNAR, para atendimento ao disposto no Artigo 8º da Lei Federal nº 14133/2021, a Pregoeira e Equipe de Apoio, que farão parte do Pregão, por meio de sistema Eletrônico nº 48/2025, sob o Processo Administrativo Eletrônico nº 534/2025, que trata da Contratação de empresa para locação de máquinas, pago por hora de trabalho do equipamento, para uso na área rural do Município de Cajati - SP, através de Sistema de Registro de Preços (SRP), sendo:

Pregoeira: Maria Izabel da Costa Rodrigues

Equipe de Apoio:

- Francielli Ribeiro Miguel;
- Leandro de Moraes; e
- Willian Makoto Hashiguchi Shiraishi.

Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação no Mural desta Administração Pública, revogando-se as disposições em contrário.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

LUIZ HENRIQUE KOGA

Prefeito Municipal

REGISTRADO E PUBLICADO NA SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO DE PESSOAS DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI/ SP, aos 28 de maio de 2025.

NIVEA AUGUSTO DE OLIVEIRA

Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas

Assinado por 2 pessoas: LUIZ HENRIQUE KOGA e NIVEA AUGUSTO DE OLIVEIRA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://cajati.1doc.com.br/verificacao/2FAD-33D9-0E0F-FF13> e informe o código 2FAD-33D9-0E0F-FF13





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 2FAD-33D9-0E0F-FF13

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



LUIZ HENRIQUE KOGA (CPF 087.XXX.XXX-13) em 28/05/2025 17:21:07 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



NIVEA AUGUSTO DE OLIVEIRA (CPF 258.XXX.XXX-47) em 28/05/2025 17:27:04 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cajati.1doc.com.br/verificacao/2FAD-33D9-0E0F-FF13>



Prefeitura Do Município De Cajati

Departamento de Suprimentos

Extrato



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI

Estado de São Paulo

www.cajati.sp.gov.br - comoras@cajati.sp.gov.br

Divisão de Licitações e Contratos

(13) 3854-8700

compras@cajati.sp.gov.br



PORTARIA Nº 1.067/ 25

Cajati/ SP, 29 de maio de 2025.

LUIZ HENRIQUE KOGA, Prefeito do Município de Cajati, Estado de São Paulo, usando das atribuições legais que lhe são conferidas por Lei,

R E S O L V E

DESIGNAR, para atendimento ao disposto no Artigo 8º, §2º da Lei Federal nº 14133/2021, a Agente de Contratações e a Equipe de Apoio, que farão parte da Concorrência, por meio de sistema Eletrônico nº 017/2025, sob o Processo Administrativo Eletrônico nº 533/2025 1Doc, em conformidade com o Decreto nº 644/06 de 05.06.2006, que trata da **Contratação de empresa especializada para confecção e instalação de estrutura para suporte para decoração natalina para o ano 2025 nos seguintes locais: Campo de Areião, Av. Fernando Costa, Praça da Bíblia e Praça Vereador Antônio Ribeiro da Cunha, no Município de Cajati/ SP, com fornecimento de material e mão-de-obra**, sendo:

AGENTE DE CONTRATAÇÕES: Leandro de Moraes (cópia do Certificado de Curso em anexo);

EQUIPE DE APOIO: Thierry Tavares de Oliveira, Silvério Domingues e Amanda Cristina da Silva Novaes.

Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação no Mural desta Administração Pública, revogando-se as disposições em contrário.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito Municipal

REGISTRADO E PUBLICADO NA SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO DE PESSOAS DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI/SP, aos 17 de maio de 2025.

NIVEA AUGUSTO DE OLIVEIRA
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 9552-01BF-A295-7009

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



LUIZ HENRIQUE KOGA (CPF 087.XXX.XXX-13) em 29/05/2025 11:31:29 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



NIVEA AUGUSTO DE OLIVEIRA (CPF 258.XXX.XXX-47) em 29/05/2025 12:05:56 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cajati.1doc.com.br/verificacao/9552-01BF-A295-7009>



Prefeitura Do Município De Cajati

Secretaria de Assuntos Jurídicos

Decisão



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI
- ESTADO DE SÃO PAULO -
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
E GESTÃO DE PESSOAS**



DECISÃO

Processo Administrativo nº 031/2025.

Ref.: Descumprimento Contratual

1. À vista dos elementos que instruem os autos, em especial o parecer jurídico às fls. retro, e ainda, por ser autoridade competente para aplicação da sanção administrativa relativa ao processo em epígrafe, **DETERMINO a aplicação de pena de ADVERTÊNCIA à Sociedade Empresarial CRISTIANA DE SOUZA RAMOS - ME;**
2. A parte poderá interpor recurso no prazo de 05 (cinco) dias úteis direcionado ao Sr. Prefeito Municipal, devendo mencionar o processo em epígrafe - *que ficará disponível no departamento jurídico para vistas.*

Sem mais.

Publique-se. Cumpra-se.

Após, ao Departamento de Suprimentos para ciência.

Cajati, 22 de maio de 2025.

NIVEA AUGUSTO DE OLIVEIRA

*Diretora do Departamento de Administração e Gestão de Pessoas
(Respondendo pelo expediente da Secretaria)*

DE ACORDO,

LUIZ HENRIQUE KOGA

Prefeito do Município de Cajati.





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: F720-296C-63D7-06EC

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



LUIZ HENRIQUE KOGA (CPF 087.XXX.XXX-13) em 29/05/2025 11:33:05 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



NIVEA AUGUSTO DE OLIVEIRA (CPF 258.XXX.XXX-47) em 29/05/2025 12:07:20 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

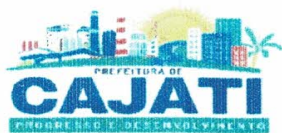
<https://cajati.1doc.com.br/verificacao/F720-296C-63D7-06EC>



Prefeitura Do Município De Cajati

Secretaria Municipal de Obras e Mobilidade Urbana

Notificações



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI

- ESTADO DE SÃO PAULO -

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E MOBILIDADE URBANA



Processo 164 de 2025

Entrada no Protocolo
13/05/2025

Nome: Marcos Aurélio Aparecido Ricardo

Interessado: FISCALIZAÇÃO

Procedência:

Assunto:

Comercio irregular

Andamento:

Observações:



MUNICÍPIO DE CAJATI - SP CNPJ 64.037.815/0001-28
Sede: Praça do Paço Municipal nº 10 - Centro - Cajati / SP - CEP 11950-000
Departamento de Finanças e Tributação (13) 3854-8674 - chefiatributos@cajati.sp.gov.br
Departamento de Planejamento Urbano (13) 3854-8660 - diretoriaobras@cajati.sp.gov.br
Departamento de Saúde (13) 3854-8700 - saude@cajati.sp.gov.br
Departamento de Desenvolvimento Econômico (13) 3854-8650 - desenvolvimento@cajati.sp.gov.br
Serviço de Protocolo Central (13) 3854-8718 - protocolo@cajati.sp.gov.br

AUTO DE NOTIFICAÇÃO / INFRAÇÃO

Nº 164/2025

Proc. Adm.

LCM 33/2016)

Cad. Munic.: Não tem

Nome do autuado: MARCOS AURELIO APARECIDO RICARDO

CNPJ: (CPF 31)

End. da Ocorrência: TEREPA DO SUCCO em frente ao Centro de Eventos -

Data da ocorrência: 13 / 05 / 2025

Horário: 15:30 / 15

Histórico: Trata-se de notificação para legalização de empresa com funcionamento irregular.

O fato constitui infração na Lei Complementar Municipal 003/2007, Art. 115º e Lei Complementar 008/09 Art. 112º.

O infrator tem o prazo legal IMEDIATO para apresentar defesa sobre a situação diretamente no site da Prefeitura, **Plataforma 1DOC** ou na Seção de Protocolo da Prefeitura Municipal, no endereço abaixo:

Praça do Paço Municipal nº 10 - Centro - Cajati / SP - CEP 11950-000.

O autuado deverá acompanhar as publicações no Diário Oficial do Município de Cajati - SP, disponível em: <http://pmcajati.domeletronico.com.br/views/site/index.php>, acerca do andamento do auto de infração e seu processo.

As possíveis penalidades a serem impostas são:

Suspensão das atividades e ou interdição do estabelecimento com multa, conforme CTM 008/09 Art. 6º §3º, Art. 176, letra C e Inciso III letras B e D.

Prazo máximo de 15 dias para regularizar a situação perante a prefeitura. Prazo IMEDIATO para apresentar defesa e/ou manifestar-se sobre a situação.

Obs: montagem de bancos de alimentação e brinquedos infantis

Recebi uma via do presente em: 13 / 05 / 2025

		Wilson Lemos Capoeira
Autuado / Proprietário / Possuidor / Representante Legal		Fiscal
		RG 18
Testemunhas		
1-		Dinair de L. Andrade
RG 48		Fiscal
2-		RG 481
RG		

* Quando o autuado se negar assinar o recebimento do auto de infração a autoridade responsável pela lavratura do auto deverá certificar a ocorrência, colher nome, identificação e assinatura de 2 testemunhas * O auto deverá ser lavrado em 3 vias de iguais teores * Observações:

ASSINOU ESTE NOTIFICADO O FERNANDO, do banco de bebidas, logo após conversa via celular com o Sr. Marcos.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE
- ESTADO DE SÃO PAULO -
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
MOBILIDADE URBANA



DECISÃO PRELIMINAR

Processo interno: 164/2025.

Parte: **Marcos Aurelio Aparecido Ricardo**

Assunto: Funcionamento irregular.

Infração: nº 164/2025.

Verificamos que o referido auto não possui nenhuma nulidade, a conduta descrita constitui infração à legislação nele mencionada. A parte autuada foi intimada e foi dado o prazo de **15 dias** para defesa, conforme previsão legal. Em providências preliminares e urgentes, agiu corretamente o fiscal municipal. Desse modo, preliminarmente, ratifico todos os termos do referido auto e determino o seu cumprimento.

Registre-se, publique-se e cumpra-se

Cajati-SP, 14 de Maio de 2025.

Elisiane Aparecida Mendes

CHEFE DE DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO

ELISIANE A. MENDES
Chefe de Divisão de Fiscalização
RG: . . .



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI

- ESTADO DE SÃO PAULO -

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
MOBILIDADE URBANA



Processo 165 de 2025

Entrada no Protocolo
15/05/2025

Nome: Suero Terraplanagem

Interessado: FISCALIZAÇÃO

Procedência:

Assunto:

Comercio irregular

Andamento:

Observações:



DIÁRIO OFICIAL

Prefeitura do Município de Cajati

Edição nº 2481
Ano 2025
Página 24 de 34

www.cajati.sp.gov.br/diario-oficial-eletronico

Quinta-feira, 29 de Maio de 2025



MUNICÍPIO DE CAJATI - SP CNPJ 64.037.815/0001-28
Sede: Praça do Paço Municipal nº 10 - Centro - Cajati / SP - CEP 11950-000
Departamento de Finanças e Tributação (13) 3854-8674 - chefiatributos@cajati.sp.gov.br
Departamento de Planejamento Urbano (13) 3854-8660 - diretoriaobras@cajati.sp.gov.br
Departamento de Saúde (13) 3854-8700 - saude@cajati.sp.gov.br
Departamento de Desenvolvimento Econômico (13) 3854-8650 - desenvolvimento@cajati.sp.gov.br
Serviço de Protocolo Central (13) 3854-8718 - protocolo@cajati.sp.gov.br

AUTO DE NOTIFICAÇÃO / INFRAÇÃO

Nº 165/2025

Proc. Adm.

LCM 33/2016)

Cad. Munic.: NAM com 10.092

Nome do autuado: SUECO TERREPLONAGEM E LOC. EQUIP. LTDA

CNPJ: 04.111.111-11

End. da Ocorrência: RU 527 - Bico do Bico

Data da ocorrência: 15/05/2025

Horário: 14:16:45

Histórico: Trata-se de notificação para legalização de empresa com funcionamento irregular - Foi olhando espaço p/ montagem de borecas...

O fato constitui infração na Lei Complementar Municipal 003/2007, Art. 115º e Lei Complementar 008/09 Art. 112º. IMEDIATO

O infrator tem o prazo de 15 dias para apresentar defesa sobre a situação diretamente no site da Prefeitura, **Plataforma IDOC** ou na Seção de Protocolo da Prefeitura Municipal, no endereço abaixo:

Praça do Paço Municipal nº 10 - Centro - Cajati / SP - CEP 11950-000.

O autuado deverá acompanhar as publicações no Diário Oficial do Município de Cajati - SP, disponível em:

<<http://pmcajati.domeletronico.com.br/views/site/index.php>>, acerca do andamento do auto de infração e seu processo.


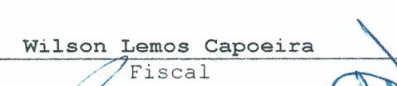



As possíveis penalidades a serem impostas são:

Suspensão das atividades e ou interdição do estabelecimento com multa, conforme CTM 008/09 Art. 6º §3º, Art. 176, letra C e Inciso III letras B e D. IMEDIATO

Prazo de 15 dias para regularizar a situação perante a prefeitura. Prazo de 15 para apresentar defesa e/ou manifestar-se sobre a situação.

... porém, o Sr. Marcos Aurelio que locou o espaço não apresentou documento na Prefeitura para a liberação do espaço de funcionamento.

Recebi uma via do presente em: 15/05/2025

 Autuado / Proprietário / Possuidor / Representante Legal	 Fiscal RG 18
Testemunhas 1-  RG	 Fiscal
2-  RG	RG 48

* Quando o autuado se negar assinar o recebimento do auto de infração a autoridade responsável pela lavratura do auto deverá certificar a ocorrência, colher nome, identificação e assinatura de 2 testemunhas * O auto deverá ser lavrado em 3 vias de iguais teores * Observações:



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE
- ESTADO DE SÃO PAULO -
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
MOBILIDADE URBANA



DECISÃO PRELIMINAR

Processo interno: 165/2025.

Parte: **Suero Terraplanagem e Loc. Equip. LTDA.**

Assunto: Funcionamento irregular.

Infração: nº 165/2025.

Verificamos que o referido auto não possui nenhuma nulidade, a conduta descrita constitui infração à legislação nele mencionada. A parte autuada foi intimada e foi dado o prazo de **15 dias** para defesa, conforme previsão legal. Em providências preliminares e urgentes, agiu corretamente o fiscal municipal. Desse modo, preliminarmente, ratifico todos os termos do referido auto e determino o seu cumprimento.

Registre-se, publique-se e cumpra-se

Cajati-SP, 16 de Maio de 2025.

Elisiane Aparecida Mendes

CHEFE DE DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO

ELISIANE A. MENDES
Chefe de Divisão de Fiscalização
RG: 21.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI

- ESTADO DE SÃO PAULO -

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
MOBILIDADE URBANA



Processo 166 de 2025

Entrada no Protocolo
15/05/2025

Nome: Marcos Aurélio Aparecido Ricardo

Interessado: FISCALIZAÇÃO

Procedência:

Assunto:

Comercio irregular

Andamento:

Observações:



DIÁRIO OFICIAL

Prefeitura do Município de Cajati

Edição nº 2481
Ano 2025
Página 27 de 34

www.cajati.sp.gov.br/diario-oficial-eletronico

Quinta-feira, 29 de Maio de 2025



MUNICÍPIO DE CAJATI - SP CNPJ 64.037.815/0001-28
Sede: Praça do Paço Municipal nº 10 - Centro - Cajati / SP - CEP 11950-000
Departamento de Finanças e Tributação (13) 3854-8674 - chefiatributos@cajati.sp.gov.br
Departamento de Planejamento Urbano (13) 3854-8660 - directoriaobras@cajati.sp.gov.br
Departamento de Saúde (13) 3854-8700 - saude@cajati.sp.gov.br
Departamento de Desenvolvimento Econômico (13) 3854-8650 - desenvolvimento@cajati.sp.gov.br
Serviço de Protocolo Central (13) 3854-8718 - protocolo@cajati.sp.gov.br

AUTO DE NOTIFICAÇÃO / INFRAÇÃO

Nº 166/2025

Proc. Adm.

LCM 33/2016)

Cad. Munic.: Não tem

Nome do autuado: MARCOS AUGUSTO DO REGIO RICARDO

CNPJ: 0001-03 - CPF:

End. da Ocorrência:

Data da ocorrência: 15 / 05 / 2025

Horário: 15H 05 min

Histórico: Trata-se de notificação para legalização de empresa com funcionamento irregular. Retirar o que está montado no local. Balcões, etc. O fato constitui infração na Lei Complementar Municipal 003/2007, Art. 115º e Lei Complementar 008/09 Art. 112º. IMEDIATO O infrator tem o prazo de 15 dias para apresentar defesa sobre a situação diretamente no site da Prefeitura, **Plataforma IDOC** ou na Seção de Protocolo da Prefeitura Municipal, no endereço abaixo:

Praça do Paço Municipal nº 10 - Centro - Cajati / SP - CEP 11950-000.

O autuado deverá acompanhar as publicações no Diário Oficial do Município de Cajati - SP, disponível em: <http://pmcajati.domeletronico.com.br/views/site/index.php>, acerca do andamento do auto de infração e seu processo.

As possíveis penalidades a serem impostas são:

Suspensão das atividades e ou interdição do estabelecimento com multa, conforme CTM 008/09 Art. 6º §3º, Art. 176, letra C e Inciso III letras B e D. imediato

Prazo de 15 dias para regularizar a situação perante a prefeitura. Prazo de 15 para apresentar defesa e/ou manifestar-se sobre a situação.

* DESOCUPAR A ÁREA PARTICULAR ONDE ESTÃO SENDO MONTADOS OS BALCÕES DE ALIMENTOS POR MOTIVO DE NÃO TER APRESENTADO O DOCUMENTO DE AUTUAÇÃO DE FUNCIONAMENTO.

Recebi uma via do presente em: 15 / 05 / 2025

<u>(assinado)</u>	Wilson Lemos Capoeira
Autuado / Proprietário / Possuidor / Representante Legal	Fiscal
	RG 18.
Testemunhas	
1- <u>Mari Lúcia</u>	<u>Ricardo</u>
RG	Fiscal
2-	RG
RG	

* Quando o autuado se negar assinar o recebimento do auto de infração a autoridade responsável pela lavratura do auto deverá certificar a ocorrência, colher nome, identificação e assinatura de 2 testemunhas * O auto deverá ser lavrado em 3 vias de iguais teores * Observações:



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE
- ESTADO DE SÃO PAULO -
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
MOBILIDADE URBANA



DECISÃO PRELIMINAR

Processo interno: 166/2025.

Parte: **Marcos Aurelio Aparecido Ricardo**

Assunto: Funcionamento irregular.

Infração: nº 166/2025.

Verificamos que o referido auto não possui nenhuma nulidade, a conduta descrita constitui infração à legislação nele mencionada. A parte autuada foi intimada e foi dado o prazo de 15 dias para defesa, conforme previsão legal. Em providências preliminares e urgentes, agiu corretamente o fiscal municipal. Desse modo, preliminarmente, ratifico todos os termos do referido auto e determino o seu cumprimento.

Registre-se, publique-se e cumpra-se

Cajati-SP, 16 de Maio de 2025.

Elisiane Aparecida Mendes

CHEFE DE DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO

ELISIANE A. MENDES
Chefe de Divisão de Fiscalização
RG: -



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI

- ESTADO DE SÃO PAULO -

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
MOBILIDADE URBANA



Processo 170 de 2025

Entrada no Protocolo
22/05/2025

Nome: Neoenergia Elektro

Interessado: FISCALIZAÇÃO

Procedência:

Assunto:

Limpeza de Lote

Andamento:

Observações:



MUNICÍPIO DE CAJATI - SP CNPJ 64.037.815/0001-28
Sede: Praça do Paço Municipal nº 10 - Centro - Cajati / SP - CEP 11950-000
Departamento de Finanças e Tributação (13) 3854-8674 - chefiatributos@cajati.sp.gov.br
Departamento de Planejamento Urbano (13) 3854-8660 - diretoriaobras@cajati.sp.gov.br
Departamento de Saúde (13) 3854-8700 - saude@cajati.sp.gov.br
Departamento de Desenvolvimento Econômico (13) 3854-8650 - desenvolvimento@cajati.sp.gov.br
Serviço de Protocolo Central (13) 3854-8718 - protocolo@cajati.sp.gov.br

AUTO DE NOTIFICAÇÃO / INFRAÇÃO

Nº 170/ 2025

Proc. Adm. (abertura no Serv de Protocolo - Proced LCM 33/2016)

Cad. Munic. - quando houver (pes. fís./jur.):

Titular possuidor do imóvel (no cadastro do IPTU):

Qualif. do autuado Nome: **Neoenergia Elektro**

Doc. Ident. (pes. fís.):

CPF/CNPJ:

Insc. Est. _____ Repres. Legal - pes. jur.

End. Correspondência: Rua Katsuji Tsunoda, s/n - Parafuso - CAJATI-SP
CEP 11950-000

End. Ocorrência: Rua Brasília, s/n (faixa não edificante de uma linha de transmissão de energia elétrica, final da rua) - Jardim Maria Vicente - CAJATI-SP CEP 11950-000

Data da ocorrência: 22/05/2025 **horário:** 8:33h

Tipo de Obra ou Estabelecimento: _____

Trata-se de notificação para limpeza de lote. A notificação tem como base o Art 13 da Lei Complementar Municipal 003/07, que trata do asseio dos lotes.

O notificado tem o prazo de **20 dias** para limpar o local, contados a partir do recebimento da notificação ou da data de publicação do edital, conforme Lei Complementar Municipal 003/2007, acrescida pela Lei Complementar Municipal 022/13, Art 13-A/I.

O notificado tem o prazo legal de **15 dias** para apresentar defesa/manifestação sobre a situação, na Seção de Protocolo da Prefeitura Municipal, no endereço abaixo. Conforme Lei Complementar Municipal 033/2016, Artigo 2º, inciso VI.

Endereço para protocolo de manifestação do autuado: Praça do Paço Municipal nº 10 - Centro - Cajati / SP - CEP 11950-000, o autuado deverá acompanhar as publicações no Diário Oficial do Município de Cajati - SP, disponível em: <http://pmcajati.domeletronico.com.br/views/site/index.php>, acerca do andamento do auto de infração e seu processo - .

As possíveis penalidades a serem impostas são:

Multa de média gravidade, conforme Artigo 13-A, Parágrafo único, da Lei Complementar Municipal 003/07 acrescido pela Lei Complementar Municipal 022/13. Demais penalidades descritas no Art 13-B, Parágrafos 1º e 2º da mesma Lei.

Providências preliminares e urgentes a serem cumpridas pelo autuado: Prazo de 15 para apresentar defesa e/ou manifestar-se sobre a situação. Limpeza do local em 15 dias.

Autuado / Proprietário / Possuidor / Representante Legal		RG	 Viviani de Lara Andrade Fiscal de Obras e Postura Divisão de Fiscalização
Testemunhas			
1-			
RG			
2-			
RG			

* Quando o autuado se negar assinar o recebimento do auto de infração a autoridade responsável pela lavratura do auto deverá certificar a ocorrência, colher nome, identificação e assinatura de 2 testemunhas * O auto deverá ser lavrado em 3 vias de iguais teores * Observações:

* ENVIADO POR EMAIL

1/2



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE
- ESTADO DE SÃO PAULO -
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
MOBILIDADE URBANA



DECISÃO PRELIMINAR

Processo interno: 170/2025.

Parte: **Neoenergia Elektro**

Assunto: Limpeza de Lote.

Infração: nº 170/2025.

Verificamos que o referido auto não possui nenhuma nulidade, a conduta descrita constitui infração à legislação nele mencionada. A parte autuada foi intimada e foi dado o prazo de **15 dias** para defesa, conforme previsão legal. Em providências preliminares e urgentes, agiu corretamente o fiscal municipal. Desse modo, preliminarmente, ratifico todos os termos do referido auto e determino o seu cumprimento.

Registre-se, publique-se e cumpra-se

Cajati-SP, 27 de Maio de 2025.

Elisiane Aparecida Mendes

CHEFE DE DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO

ELISIANE A. MENDES
Chefe de Divisão de Fiscalização



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJATI

- ESTADO DE SÃO PAULO -

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
MOBILIDADE URBANA



Processo 171 de 2025

Entrada no Protocolo
22/05/2025

Nome: Leandro Martins de Oliveira

Interessado: FISCALIZAÇÃO

Procedência:

Assunto:

Limpeza de Lote

Andamento:

Observações:



MUNICÍPIO DE CAJATI - SP CNPJ 04.037.815/0001-28
Sede: Praça do Paço Municipal nº 10 - Centro - Cajati / SP - CEP 11950-000
Departamento de Finanças e Tributação (13) 3854-8674 - chefiatributos@cajati.sp.gov.br
Departamento de Planejamento Urbano (13) 3854-8660 - directoriaoobras@cajati.sp.gov.br
Departamento de Saúde (13) 3854-8700 - saude@cajati.sp.gov.br
Departamento de Desenvolvimento Econômico (13) 3854-8650 - desenvolvimento@cajati.sp.gov.br
Serviço de Protocolo Central (13) 3854-8718 - protocolo@cajati.sp.gov.br

AUTO DE NOTIFICAÇÃO / INFRAÇÃO

Nº 171/ 2025

Proc. Adm. (abertura no Serv de Protocolo - Proced LCM 33/2016)

Cad. Munic. - quando houver (pes. fís./jur.): 45599

Titular possuidor do imóvel (no cadastro do IPTU): **LEANDRO MARTINS DE OLIVEIRA**

Qualif. do autuado Nome: **LEANDRO MARTINS DE OLIVEIRA**

Doc. Ident. (pes. fís.): CPF/CNPJ:

Insc. Est. Repres. Legal - pes. jur.

End. Correspondência: RUA BRASÍLIA, 2019 - Jardim Maria Vicente - CAJATI-SP CEP 11950-000

End. Ocorrência: Rua Brasília, s/n - Jardim Maria Vicente - CAJATI-SP CEP 11950-000

Data da ocorrência: 22/05/2025 **horário:** 8:33h

Tipo de Obra ou Estabelecimento:

Trata-se de notificação para limpeza de lote. A notificação tem como base o Art 13 da Lei Complementar Municipal 003/07, que trata do asseio dos lotes.

O notificado tem o prazo de **20 dias** para limpar o local, contados a partir do recebimento da notificação ou da data de publicação do edital, conforme Lei Complementar Municipal 003/2007, acrescida pela Lei Complementar Municipal 022/13, Art 13-A/I.

O notificado tem o prazo legal de **15 dias** para apresentar defesa/manifestação sobre a situação, na Seção de Protocolo da Prefeitura Municipal, no endereço abaixo. Conforme Lei Complementar Municipal 033/2016, Artigo 2º, inciso VI.

Endereço para protocolo de manifestação do autuado: Praça do Paço Municipal nº 10 - Centro - Cajati / SP - CEP 11950-000, o autuado deverá acompanhar as publicações no Diário Oficial do Município de Cajati - SP, disponível em: <http://pmcajati.domeletronico.com.br/views/site/index.php>, acerca do andamento do auto de infração e seu processo -

. As possíveis penalidades a serem impostas são:
Multa de média gravidade, conforme Artigo 13-A, Parágrafo único, da Lei Complementar Municipal 003/07 acrescido pela Lei Complementar Municipal 022/13. Demais penalidades descritas no Art 13-B, Parágrafos 1º e 2º da mesma Lei.

Providências preliminares e urgentes a serem cumpridas pelo autuado: Prazo de 15 para apresentar defesa e/ou manifestar-se sobre a situação. Limpeza do local em 15 dias.

Autuado / Proprietário / Possuidor / Representante Legal		RG
Testemunhas		
1- <i>Mayumi Fraga Silvério Tassinari</i>	<i>Mayumi Fraga Silvério Tassinari</i>	Fiscal
RG		
2- <i>Divisão de Fiscalização</i>		
RG		

Viviani de Lara Andrade
Fiscal de Obras e Postura
Divisão de Fiscalização

* Quando o autuado se negar assinar o recebimento do auto de infração a autoridade responsável pela lavratura do auto deverá certificar a ocorrência, colher nome, identificação e assinatura de 2 testemunhas * O auto deverá ser lavrado em 3 vias de iguais teores * Observações:



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE
- ESTADO DE SÃO PAULO -
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
MOBILIDADE URBANA



DECISÃO PRELIMINAR

Processo interno: 171/2025.

Parte: **Leandro Martins de Oliveira**

Assunto: Limpeza de Lote.

Infração: nº 171/2025.

Verificamos que o referido auto não possui nenhuma nulidade, a conduta descrita constitui infração à legislação nele mencionada. A parte autuada foi intimada e foi dado o prazo de **15 dias** para defesa, conforme previsão legal. Em providências preliminares e urgentes, agiu corretamente o fiscal municipal. Desse modo, preliminarmente, ratifico todos os termos do referido auto e determino o seu cumprimento.

Registre-se, publique-se e cumpra-se

Cajati-SP, 27 de Maio de 2025.

Elisiane Aparecida Mendes

CHEFE DE DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO

ELISIANE A. MENDES
Chefe de Divisão de Fiscalização
RG: 7